**岳楼业备【2022】 号**

业主委员会备案申请表

业主委员会名称：

申 请 日 期： 年 月 日

**填 报 说 明**

**一、本表是业主委员会备案的重要依据。请申报单位认真阅读、理解，如实填报。所填内容及所报送资料的真实性由申报单位负责。**

**二、报送本表的同时提交以下资料：**

**1.表决通过后的业主大会议事规则、管理规约；**

**2.业主大会会议决定；**

**3.业主委员会委员的业主身份证明文件（房屋所有权证、不动产统一登记证书、购房合同等）及个人简历；**

**4.业主委员会成立（换届）的情况报告；**

**5.其他相关材料。**

**四、本表一式叁份，属地街道办事处（乡镇人民政府）留存一份；区物业管理主管部门留存一份；业主委员会留存一份。**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 业主委员会 | 名 称 |  | | | | |
| 任 期 | 自 年 月 日至 年 月 日 | | | | |
| 主 任 |  | 副主任 | | |  |
| 委员人数（人） |  | 候补委员人数（人） | | |  |
| 执行秘书 |  | 联系电话 | | |  |
| 办公地址 |  | | | | |
| 物业管理模式 | □委托物业服务企业管理 □委托其他管理人管理 □自行管理 | | | | |
| 建 设单 位 | 单位名称 |  | | | | |
| 社会统一信用代码 |  | | | 法定代表人 |  |
| 联系人 |  | | | 联系电话 |  |
| 物业服务企业 | 单位名称 |  | | | | |
| 社会统一信用代码 |  | | | 法定代表人 |  |
| 联系人 |  | | | 联系电话 |  |
| 物业管理阶段 | □前期物业管理阶段 □业主大会管理阶段 | | | | |
| 物 业管 理区 域 | 房屋座落 |  | | | | |
| 项目属地 | □街道办公处□乡镇人民政府 □居□村民委员会 | | | | |
| 物业类型 | □住宅小区 □办公 □商业 □工业园区 □学校 □医院 □其他 | | | | |
| 占地面积（㎡） |  | | 总建筑面积（万㎡） | |  |
| 栋幢数（栋、幢） |  | | 总套数（套） | |  |
| 交付使用时间 | 年 月 日 | | 当前入住率（%） | |  |

**业主大会会议投票结果统计表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 表 决 事 项 | | 业主总人数 | 专有部分建筑物总面积 | 参与表决 | | | | 同 意 | | | | 反 对 | | | | 弃 权 | | | |
| 人数 | 面积 | 人数  占比 | 面积占比 | 人数 | 面积 | 人数  占比 | 面积占比 | 人数 | 面积 | 人数  占比 | 面积占比 | 人数 | 面积 | 人数  占比 | 面积占比 |
| 业主大会议事规则 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 业主大会管理规约 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 业主委员会委员 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 候补委员 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 业主委员会委员 | 姓名 | 性别 | 年 龄 | 栋幢号 | 房 号 | 业主委员会职务 | 工作单位及职务 | 联系电话 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 候补委员 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**业主委员会委员、候补委员名单**

|  |  |
| --- | --- |
| 业主委员会备案申请意见 | 本人愿意认真履行业主委员会委员职责，公平、公正、热心为全体业主服务，保证本次备案提交的材料真实有效，否则愿意承担相应的法律责任。  业主委员会全体委员（签字）：    年 月 日 |
| 所属居（村）民委员会意见 | 负责人（签名）：  单位（公章）  年 月 日 |
| 所属街道办事处（乡）意见 | 负责人（签名）：  单位（公章）  年 月 日 |
| 县级物业管理主管部门意见 | 负责人（签名）：  单位（公章）  年 月 日 |