**附件1**

**岳阳楼区发展和改革局**

**关于公开征集建设项目委托评估机构及**

**投资概算评审机构的通知**

各有关单位：

为公开、公平推进建设项目委托评估工作，根据国家和省、市、区有关规定，现面向全市公开征集项目委托评估机构和建设项目投资概算委托评审机构，我局将按规定条件择优入库，定期或不定期进行更新和补充，承担政府建设项目可行性研究报告编制、评估或投资概算评审工作。现将有关事项通知如下：

一、凡符合下列条件的工程咨询机构，均可自愿提出1-5个专业的入库申请（如有多报，以提出的前5个专业为准）：

1、具有评估项目相应专业的甲级工程咨询资质或乙级以上评估咨询资质；

2、咨询评估质量及信誉良好；

3、有从事专业工作的技术人员，其中中、高级专业技术职称的专职人员不少于50％。

二、申请单位应按所申请的专业单独准备申请材料并保证申请材料真实、准确和完整。

三、申请材料包括单位申请书、单位证明材料、人员证明材料、业绩证明材料四部分。

（一）单位申请书，应包括以下内容：

1、申请材料档案封面（附件1）；

2、单位入库申请表（附件2）；

3、承诺书（附件2-1）；

4、单位简介（附件2-2）；

5、单位基本情况表（附件2-3）；

6、单位股权结构及所属企业情况表（附件2－4）；

7、所申请专业专职从事工程咨询业务或造价咨询业务的专业技术人员名单（附件2-5，按照本单位实际情况填写）；

8、近三年（2014年6月1日--2017年6月30日之间）完成的符合业绩要求的项目评估、项目申请报告编制，或造价咨询、造价审计等业绩表（附件2-6，按照本单位实际填写）。

（二）单位证明材料

1、现行有效的企业法人营业执照或事业单位法人证书副本复印件；

2、国家发展改革委颁发的工程咨询单位资格证书正、副本复印件，或国家住建部等部门颁发的工程造价咨询资格证书正、副本复印件；

3、市外咨询机构申请入库的，提供在市内设立分支机构、有固定办公场所和人员的证明资料。（此项非必须，但能提供的优先考虑）

（三）人员证明材料

1、所申请专业专职从事工程咨询或造价咨询业务的专业技术人员的身份证、学历（学位）证书、职称证书和注册咨询工程师（投资）或造价咨询工程师注册证书复印件；

2、上述人员的聘用合同复印件；

3、上述人员的社保、人事证明：企业法人单位提供为在编人员缴纳的社会养老保险明细汇总表复印件，内容包括：参保单位名称及公章、交费人员姓名及社会保险号、社保部门有效印章。事业法人单位提供由上级主管单位的人事部门出具并加盖公章的在编人员的人事证明材料。事业法人单位聘用事业编制以外的专业技术人员，还需提交为其缴纳的社会养老保险明细汇总表复印件。

（四）业绩证明材料

1、申请单位需提交所申报专业近三年完成的项目评估、项目申请报告编制，或造价咨询、造价审计业绩的委托合同（委托函），项目名称应与填报的业绩表（附件2－6）相对应；

2、申请单位按所申请专业提交评估报告，或项目申请报告、造价咨询报告、造价审计报告范本等；

3、有关质量信誉证明材料，包括获得全国优秀成果奖、省优秀成果奖有关的获奖证书复印件，企业信用等级评价报告等。

四、注意事项

1、以上申请材料一律用A4复印纸打印，以非活页方式装订，申请材料封面格式见附件1；

2、每个专业技术人员的身份证、学历（学位）证书、职称证书和注册咨询工程师（投资）注册证书，或造价咨询工程师证书复印件要集中装订，并与人员名单（附件2－5）顺序相对应；

3、业绩证明复印件的装订，应与业绩表（附件2－6）中的顺序相对应；

4、申请材料应按照所申请专业准备，每个专业一式两套（报告范本除外），严格按照规定的顺序装订，不能擅自调整；若同一册的内容较多，可装订成若干分册，并在封面标明次序及册数；

5、除本通知要求的内容外，申请单位不需要在申请材料中附加其它材料。

6、有重大违法违规记录的单位不得申报，瞒报违法违纪处罚情况、虚报业绩或质量信誉情况的，经查实直接取消入库资格。

五、申报时间、地点、联系人及电话

申请单位应于2017年9月1日前（以收到材料日期为准）将申请材料报送我局，逾期不再受理。

材料接收地点：岳阳市巴陵中路523号岳阳楼区政府院内后栋二楼，岳阳市发展和改革局项目审批办

联系电话：0730-8245991；

联系人：易李琦 18075709999；任峰：13786024848

附：1、申请材料档案封面；

2、单位入库申请表；

2-1、承诺书；

2-2、单位简介；

2-3、单位基本情况表；

2-4、单位股权结构及所属企业情况表；

2-5、所申请专业专职从事工程咨询业务的专业技术人员名单；

2-6、近三年符合申报要求的业绩表；

3、工程咨询专业设置表；

岳阳楼区发展和改革局

2017年7月1日

附1：

申请材料档案封面

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 单位名称 |  | |
| 工程咨询单位/造价咨询单位  证书级别及编号 |  | |
| 申报专业 |  | |
| 申请材料共 袋 | | 此件为第 袋 |

附2：

申请专业：

岳阳楼区发展和改革局概算评审工作

单位入库申请表

单 位 名 称（盖章）：

法 定 代 表 人：

联 系 人：

联 系 电 话：

工程咨询单位/工程造价咨询

资格证书编号：

申 请 日 期： 年 月 日

附2-1：

承 诺 书

|  |
| --- |
| 我们 （单位名称）已认真阅读岳阳楼区发展和改革局《关于公开征集投资概算评审机构的通知》，完全理解并严格按照要求进行申请。  此次上报的申请材料，已经认真核对和检查，全部内容真实、准确和完整，我们对此负责，并愿承担由此引起的行政和法律责任。  法定代表人（签名）： （公章）  年 月 日 |

附2-2：

单位简介

|  |
| --- |
| （简要介绍单位情况） |
| （是否是其他部门、行业的评估审查机构。如果是，成为其他部门、行业的评估审查机构的具体情况。） |

附2-3：

单位基本情况表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位名称 | | |  | | | |
| 地 址 | | |  | | | |
| 主管单位 | | |  | | 注册资金（万元） |  |
| 单位性质 | | |  | | 单位成立时间 |  |
| 传 真 | | |  | | 邮政编码 |  |
| 电子邮箱 | | |  | | 网 址 |  |
| 法定代表人 | | |  | | 职 务 |  |
| 单位联系人及部门 | | |  | | 联系电话 |  |
| 本单位专业技术人员总数 |  | | 其中：专职从事工程咨询业务人数 |  | 咨询工程师/造价咨询工程师人员总数 |  |
|
| 所申请专业专职从事工程咨询/造价咨询业务人数 |  | | 其中：所申请专业高级职称人数 |  | 所申请专业咨询工程师（投资）/造价咨询师人数 |  |
|
| 工程咨询单位/造价咨询单位资格证书及编号 |  | | | | 初次取得工程咨询单位/造价咨询单位资格证书时间 |  |
| 持有其他资格证书情况 | 资格证书名称 | | | 专业 | 级别 | 有效期至 |
| 工程勘察 | | |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 工程设计 | | |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 招标代理 | 工程招标 | |  |  |  |
| 中央投资招标 | |  |  |  |
| 国际招标 | |  |  |  |
| 工程造价 | | |  |  |  |
| 工程监理 | | |  |  |  |
| 设备监理 | | |  |  |  |

附2-4：

单位股权结构及所属企业情况表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 股东名称 | 所占股比（％） | 备注 |
| 单位股权结构 |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | 所属企业（全资、控股、参股） | 所占股比（％） | 备注 |
| 所属企业情况 |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

注：事业单位参照填写。

附2-5：

所申请专业专职从事工程咨询业务/造价咨询业务的专业技术人员名单

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 职称 | 身份证号码 | 年龄 | 从事所申请专业咨询业务年限 | 所学专业 | 职称证书专业 | 咨询工程师（投资）/造价工程师 | | |
| 登记证书编号 | 主专业 | 辅专业 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 注：造价咨询可不填报主辅专业。 | | | | | | | | | | |

附2-6：

近三年完成的符合业绩要求的项目咨询评估或工程造价审核业绩表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 服务范围 | 项目名称 | 项目总投资（万元） | 建设规模 | 项目委托单位名称 | 委托单位联系人 | | | 委托时间 | 完成时间 | 获奖情况 |
| 姓名 | 电话 | 手机 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

附3：

工程咨询专业分类明细

(一)公路(道路、桥隧、交通工程);

(二)铁路(轨道、枢纽、桥隧、通信信号);

(三)城市轨道交通(轨道、枢纽、桥隧、通信信号);

(四)民航(场道、通信、导航、航管、供油工程);

(五)水电(发送变电);

(六)核电、核工业(核电站常规岛;反应堆、核燃料等);

(七)火电(发送变电、供配电);

(八)煤炭(矿井、洗选煤、煤化工);

(九)石油天然气(油气地面、海洋石油、管道输送、油气库);

(十)石化;

(十一)化工、医药(化工工程、产品储运、矿山;化学原料药、中成药、药物制剂);

(十二)建筑材料(水泥工程、玻璃、陶瓷、耐火材料、新型建材、非金属矿);

(十三)机械(含航天、航空、船舶、兵器、汽车);

(十四)电子(电子系统、基础件、微电子工程);

(十五)轻工(造纸、食品、烟草、制糖、制盐、日用化工、家电、皮革、包装工业等);

(十六)纺织、化纤(纺织、印染、服装;化纤原料、化纤工程);

(十七)钢铁(冶炼、轧钢、金属材料、焦化和耐火材料、矿山);

(十八)有色冶金(有色、黄金、冶炼、金属材料、焦化和耐火材料、矿山);

(十九)农业(种植业、畜牧业、渔业、设施农业);

(二十)林业(营造林、林产工业、林产化学、生态环境、森林工程);

(二十一)通信信息(有线通信、无线通信、通信铁塔、邮政工程、信息化);

(二十二)广播电影电视(广播电视发射、传输、电影工程);

(二十三)水文地质、工程测量、岩土工程;

(二十四)水利工程(水库枢纽、引调水、灌溉排涝、河道整治、水土保持、城市防洪、围垦工程);

(二十五)港口河海工程(港口、航道、通航建筑、水上交通);

(二十六)生态建设和环境工程(生态建设;水污染防治、大气污染防治、固体废物处置、噪声防治、污染修复工程);

(二十七)市政公用工程(市政交通、给排水、燃气热力、风景园林、环境卫生);

(二十八)建筑(含人防工程);

(二十九)城市规划;

(三十)综合经济;

(三十一)其他(旅游工程、商物粮、气象工程、国土资源、土地整理、减贫工程、移民工程、海洋工程、新能源等)。